

Stečajni upravitelj
LOVORKA JURANOVIĆ
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-830/2022

TRGOVAČKI SUD
U Z A G R E B U
Stalna služba u Karlovcu

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa St-830/2022
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
Stečajna masa iza KERAMPLAST d.o.o. (OIB: 88819233627) Rijeka, Zagrebačka 16

POPIS VJEROVNICA
Sukladno članku 222. Stečajnog zakona

I. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine
	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava zastupana po ŽDO Velika Gorica	91.383,72	91.383,72	0,00

Ukupno 91.383,72 91.383,92

II. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijave tražbine	Naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)

1	RH Ministarstvo financija Porezna uprava zastupana po ŽDO Velika Gorica	182.254,26	182.254,26	0,00
2	Almir Hajder	752.809,00	0,00	752.809,00
3	EOS RELATUM d.o.o.	8.585.845,94	8.585.846,94	0,00
4	HEP ELEKTRA d.o.o.	634,64	634,64	0,00

Ukupno

RAZLUČNI VJEROVNICI:

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	EOS RELATUM d.o.o.	8.585.846,94	<p>nekretnina k.č. 2462/1 Svetonedeljska cesta površine 340 m2 dvorište površine 217 m2 kuća Svetonedeljska cesta br. 32/A površine 123 m2 ukupno 340 m2 u z.k.ul. 6482 k.o. Sveta Nedelja, na kojoj je uspostavljeno etažno vlasništvo odnosno posebni dijelovi:</p> <p>1.suvlasnički udio 342/1000 etažno vlasništvo (E-1): temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: četverosobni stan S-1 u prizemlju ukupne površine od 85,94 m2</p> <p>2. suvlasnički udio 342/1000 etažno vlasništvo (E-2): temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: četverosobni stan S-2 na I katu ukupne površine od 85,94 m2</p> <p>3. suvlasnički udio</p>

			<p>244/1000 etažno vlasništvo (E-3): temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: trosobni stan S-3 u potkrovlju ukupne površine od 61,28 m²</p> <p>4. suvlasnički udio 12/1000 etažno vlasništvo (E-4) temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: parkirališno mjesto P-1 u prizmelju ukupne površine od 2,88 m²</p> <p>5. suvlasnički udio 12/1000 etažno vlasništvo (E-5) temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: parkirališno mjesto P-2 u prizmelju ukupne površine od 2,88 m²</p> <p>6. suvlasnički udio 12/1000 etažno vlasništvo (E-6) temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: parkirališno mjesto P-3 u prizmelju ukupne površine od 2,88 m²</p> <p>7. suvlasnički udio 12/1000 etažno vlasništvo (E-7) temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: parkirališno mjesto P-4 u prizmelju ukupne površine od 2,88 m²</p> <p>8. suvlasnički udio 12/1000 etažno vlasništvo (E-8) temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: parkirališno mjesto P-5 u</p>
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			prizmelju ukupne površine od 2,88 m2 9. suvlasnički udio 12/1000 etažno vlasništvo (E-9) temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: parkirališno mjesto P-6 u prizmelju ukupne površine od 2,88 m2
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Osim naprijed navedenog razlučnog prava za koje je dostavljena obavijest o razlučnom pravu i isto je upisano u javnoj knjizi (zemljišnoj knjizi), uz prijavu tražbine vjerovnika Almira Hajder dostavljena je obavijest o razlučnom pravu za iznos tražbine od 752.809,00 kn (protuvrijednost 100.000,00 EUR po srednjem tečaju HNB-a na dan 29.06.2022.g.) na nekretnini označenoj kao 2. suvlasnički udio 342/1000 etažno vlasništvo (E-2): temeljem zapisnika broj Z-22423/2015/6933 prenosi se sljedeći upis: četverosobni stan S-2 na I katu ukupne površine od 85,94 m2, u zgradi sagrađenoj na k.č. 2462/1 u z.k.ul. 6482 k.o. Sveta Nedelja, koje da se temelji na Potvrdi o primitku pozajmice kao predugovor o kupoprodaji nekretnine u iznosu od 100.000,00 EUR za izgradnju stambene zgrade od dana 31. kolovoza 2008. godine- založno pravo nije upisano u javnoj knjizi niti postoji ovršna isprava

IZLUČNI VJEROVNICI:

Nisu zaprimljene obavijesti o izlučnim pravima.

U Rijeci, 24. kolovoza 2022. godine

Stečajna upraviteljica
Lovorka Juranović